

3.2.4. Не передавать принятые в безвозмездное пользование помещения третьему лицу без письменного согласия Ссудодателей.

3.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ в помещения указанные в приложении 1 к настоящему Договору, представителей Ссудодателей для проведения соблюдения Ссудополучателем условий настоящего договора.

3.2.6. После прекращения настоящего Договора вернуть Учреждению помещения, указанные в приложении 1 к настоящему Договору, по передаточному акту в состоянии не хуже, чем в том, в котором их получили, с учетом нормального износа.

4. Платежи и расчеты по Договору

4.1. Ссудополучатель осуществляет пользование помещениями, указанными в приложенном к настоящему Договору передаточному акте, *безвозмездно*.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

6. Порядок изменения, отказа от Договора, его досрочного расторжения и прекращения

6.1. Изменение условий настоящего Договора допускаются по соглашению сторон. Предложения по изменению условий настоящего Договора рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

6.2. Ссудополучатель вправе во всякое время отказаться от настоящего Договора, известив об этом Ссудодателей за один месяц.

6.3. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению по требованию одной из сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6.4. Настоящий договор подлежит досрочному расторжению по требованию Ссудодателей также и при выполнении Ссудополучателем обязательств, предусмотренных п.п.3.2.1,3.2.2,3.2.3,3.2.4,3.2.5.

6.5. Настоящий договор прекращается в случае ликвидации юридического лица – Ссудодателя.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами из настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в установленном действующим законодательством порядке.

8. Прочие условия

8.1. При изменении наименования, местонахождения или реорганизации одной из сторон, она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другой стороне об этих изменениях, кроме случаев, когда изменение наименования и реорганизации происходят в соответствии с указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

8.2. Комитет имеет право контролировать выполнение другими сторонами обязательств по настоящему договору.

8.3. Взаимоотношения сторон не урегулированные настоящим договором, регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах (по одному для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.